

売り物件

居組中古戸建

HAMA-35

交通

山陰本線「居組」駅 徒歩13分

価格

80万円(税込)



## セールスポイント

山陰本線居組駅周辺への引っ越しをお考えなら「居組中古戸建」♪80万円の価格抑えめの物件です♪建物面積96.08m<sup>2</sup>でご家族と過ごすのにも問題のない広さです♪戸建て物件をお探しの方は、便利な価格からなる中古物件はいかがでしょうか♪快適な暮らしを送るために、当社スタッフが総力を挙げて不動産探しをいたします♪まずはご希望条件などをお気軽にお申しつけくださいませ(^\_^)

## ライフインフォメーション

居組サンビーチ…約383m(徒歩5分)、山陰近畿自動車道 居組インターチェンジ…約1712m(徒歩22分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



(株) IMK. S T Y L E

〒669-6747兵庫県美方郡新温泉町三  
谷8 6 - 5

TEL 0796-82-4083  
FAX 0796-80-1205

兵庫県知事(1)第650124号

担当:(株) I M K. S  
T Y L E

(一社) 兵庫県宅地建物取引業協  
会

取引態様	一般媒介
仲介手数料	330,000円
広告転載	転載要確認

情報公開日 2025/10/23



所在	兵庫県美方郡新温泉町居組		
土地	土地権利	所有権	
	借地料		借地期間
	土地面積	公簿85.95m <sup>2</sup>	
	私道面積		セットバック
	地目	宅地	地勢
	接道	東側	平坦
建物	間取り	4K	建物面積 壁芯96.08m <sup>2</sup>
	バルコニー		
	向き		築年月 1966年7月
	構造	木造2階建	
	現況	空家	
	引渡時期	相談	
	駐車場	無	
制限	建ぺい率	70%	容積率 200%
	用途地域	無指定	
	都市計画	非線引区域	
	法令制限		
設備条件	平坦地、バス停徒歩3分以内		
備考	居組中古戸建：山陰本線居組駅にも近く便利。駅徒歩13分の場所にある物件です。経済面でも嬉しい、80万円の魅力的な物件です。バス停が徒歩3分以内にある物件です。充実した住環境をお求めなら、美方郡新温泉町の不動産を購入してはいかがでしょうか。当社では多種多様な不動産情報を取り扱っておりますので、まずはご連絡ください。		