

戸建て	賃貸物件	交通	価格
	賃貸一戸建て	山陰本線「浜坂」駅 徒歩193分バス30分「温泉支所」バス停下車徒歩63分	1,800万円(税込)
	HAMA-32		



セールスポイント


こちらの物件は中古戸建物件です。IHクッキングヒーターを設置している物件です。建物面積170.65平米なので、使い勝手がいいです。外装リフォームによって、きれいな外観になりました。一戸建て購入をお考えなら、当社にお任せください。お気に入りの住まいを見つけて、よりご希望に近い生活を送りましょう。ぜひ当社をご利用くださいませ。

ライフインフォメーション

湯村カンツリークラブ…約2935m(徒歩37分)、兵庫県立但馬牧場公園…約1332m(徒歩17分)、相大池公園・キャンプ場…約5472m(徒歩69分)

所在	兵庫県美方郡新温泉町多子			
土地	土地権利	所有権		
	借地料		借地期間	
	土地面積	公簿532.13㎡		
	私道面積	無	セットバック	無
	地目	宅地	地勢	ひな段
	接道	公道 北側 間口4.5m		
建物	間取り	3LDK	建物面積	壁芯170.65㎡
	バルコニー	0.00㎡		
	向き		築年月	1994年10月
	構造	木造2階建		
	現況	居住中		
	引渡時期	相談		
制限	駐車場	有		
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	用途地域	定められていない		
	都市計画	非線引区域		
設備条件	法令制限			
	和室、庭、ひな壇に立地、閑静な住宅地、緑豊かな住宅地、山が見える、隣家との間隔が大きい、周辺交通量少なめ、スキー場が近い、即引渡し可、即入居可、外装リフォーム済、リフォーム、土地150坪以上			
備考	(HAMA-32)			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



(株)IMK. STYLE

〒669-6747兵庫県美方郡新温泉町三谷 8 6 - 5

TEL 0796-82-4083

FAX 0796-80-1205

兵庫県知事(1)第650124号

(株)IMK. STYLE

(一社)兵庫県宅地建物取引業協会

取引態様	専属専任媒介
仲介手数料	3%+6万円
広告転載	転載可

情報公開日 2025/10/23